

## **Derecho Inmobiliario Registral**

**Autora. ABELLA ADRIANA.**

### **Sinopsis.**

**Adquisición derivada de los derechos reales. Registro Inmobiliario. Catastro. Los negocios causales de adquisición del dominio. Transmisiones mortis causa. Régimen patrimonial del matrimonio. Propiedad Horizontal.**

### **Índice.**

**Introducción. Adquisición derivada de los derechos reales. Título suficiente Modo Suficiente. Registro Inmobiliario. Catastro. Los negocios causales de adquisición del dominio. Compraventa. Sujetos. Objeto. Precio. Demanda por escrituración. Subasta pública y especial. Realización de los bienes en los Concursos y quiebras. Permuta. Dación en pago. Donación. Fideicomiso. Transmisiones mortis causa. Derecho aplicable. Cesión de derechos hereditarios. Renuncia de los derechos hereditarios. Medidas de seguridad acordadas a los herederos. Sociedad conyugal. Régimen patrimonial del matrimonio. Asentimiento. Separación De hecho. Disolución de la sociedad conyugal. Liquidación. Partición de los bienes. Propiedad Horizontal. Reglamento de copropiedad. Objeto. Derechos de los copropietarios. Obra nueva. Contrato de sobreedificación. Gastos comunes. Responsabilidad por las deudas. Consorcio. Administrador. Asamblea. Libros. Rúbrica. Deudas del consorcio.**

Editorial. Zavallía

Lugar de publicación. Buenos Aires. Argentina

Año. 2008